

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況 [口数] 全 51 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type - All 51 trading participants

2024年4月 2024/4 (4/1 - 4/30)

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率
Ratio of proprietary brokerage trading

Total trading volume	総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
14,299,004	98.72%	18.94%	79.77%

			04/01~04/30		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		1,429,384	20.24	-149,833
	買い Purchases		1,279,551	18.14	
	合計 Total		2,708,935	19.19	
委託計 Brokerage	売り Sales		5,631,827	79.76	
	買い Purchases		5,775,107	81.86	143,280
	合計 Total		11,406,934	80.81	
総計 Total	売り Sales		7,061,211	100.00	-6,553
	買い Purchases		7,054,658	100.00	
	合計 Total		14,115,869	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		952,406	16.91	
	買い Purchases		1,173,326	20.32	220,920
	合計 Total		2,125,732	18.64	
個人 Individuals	売り Sales		637,544	11.32	-17,416
	買い Purchases		620,128	10.74	
	合計 Total		1,257,672	11.03	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		4,017,453	71.33	-62,332
	買い Purchases		3,955,121	68.49	
	合計 Total		7,972,574	69.89	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		24,424	0.43	
	買い Purchases		26,532	0.46	2,108
	合計 Total		50,956	0.45	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		519,010	9.22	
	買い Purchases		634,087	10.98	115,077
	合計 Total		1,153,097	10.11	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		63,491	1.13	
	買い Purchases		133,295	2.31	69,804
	合計 Total		196,786	1.73	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		5,362	0.10	-370
	買い Purchases		4,992	0.09	
	合計 Total		10,354	0.09	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		364,543	6.47	
	買い Purchases		400,952	6.94	36,409
	合計 Total		765,495	6.71	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		3,175	0.06	
	買い Purchases		60,525	1.05	57,350
	合計 Total		63,700	0.56	
銀行 Banks	売り Sales		355,390	6.31	-31,904
	買い Purchases		323,486	5.60	
	合計 Total		678,876	5.95	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		5,978	0.11	
	買い Purchases		16,941	0.29	10,963
	合計 Total		22,919	0.20	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	315,611	49.50	341,146	55.01
個人信用 Individual Margin	321,933	50.50	278,982	44.99
自己現金 Proprietary Cash	1,397,331	97.76	1,279,551	100.00
自己信用 Proprietary Margin	32,053	2.24	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Including ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.
- 4) Ratios shown for "Sales", "Purchases" and "Total" in the "Proprietary" and "Brokerage" rows show the ratio of each to the total of both "Proprietary" and "Brokerage" of the relevant item.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	4,016,438	3,953,847
個人 Individuals	1,015	1,274

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況 [金額] 全 51 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 51 trading participants

2024年4月 2024/4 (4/1 – 4/30)

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金
(売り買い合計)

総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率
Ratio of proprietary brokerage trading

Total trading value	総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
2,218,578,380	98.76%	19.62%	79.14%

			04/01~04/30		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		231,124,196	21.09	-26,966,441
	買い Purchases		204,157,755	18.64	
	合計 Total		435,281,951	19.87	
委託計 Brokerage	売り Sales		864,975,297	78.91	
	買い Purchases		890,905,627	81.36	25,930,330
	合計 Total		1,755,880,924	80.13	
総計 Total	売り Sales		1,096,099,493	100.00	-1,036,111
	買い Purchases		1,095,063,382	100.00	
	合計 Total		2,191,162,875	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		154,406,835	17.85	
	買い Purchases		177,481,313	19.92	23,074,478
	合計 Total		331,888,148	18.90	
個人 Individuals	売り Sales		88,327,570	10.21	
	買い Purchases		89,512,679	10.05	1,185,109
	合計 Total		177,840,249	10.13	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		619,087,109	71.57	
	買い Purchases		620,488,078	69.65	1,400,969
	合計 Total		1,239,575,187	70.60	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		3,153,783	0.36	
	買い Purchases		3,423,557	0.38	269,774
	合計 Total		6,577,340	0.37	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		84,361,066	9.75	
	買い Purchases		95,443,847	10.71	11,082,781
	合計 Total		179,804,913	10.24	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		9,813,746	1.13	
	買い Purchases		20,046,079	2.25	10,232,333
	合計 Total		29,859,825	1.70	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		594,591	0.07	
	買い Purchases		856,007	0.10	261,416
	合計 Total		1,450,598	0.08	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		59,637,432	6.89	
	買い Purchases		61,135,380	6.86	1,497,948
	合計 Total		120,772,812	6.88	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		484,217	0.06	
	買い Purchases		8,780,768	0.99	8,296,551
	合計 Total		9,264,985	0.53	
銀行 Banks	売り Sales		58,130,534	6.72	-8,213,153
	買い Purchases		49,917,381	5.60	
	合計 Total		108,047,915	6.15	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		1,022,681	0.12	
	買い Purchases		2,437,231	0.27	1,414,550
	合計 Total		3,459,912	0.20	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	40,896,125	46.30	46,298,881	51.72
個人信用 Individual Margin	47,431,445	53.70	43,213,798	48.28
自己現金 Proprietary Cash	225,950,499	97.76	204,157,755	100.00
自己信用 Proprietary Margin	5,173,697	2.24	0	0.00

(注)

- 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
- ToSTNeT取引を含む。
- は売越しを示す。
- 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- Including ToSTNeT trades.
- denotes net sales.
- Ratios shown for "Sales", "Purchases" and "Total" in the "Proprietary" and "Brokerage" rows show the ratio of each to the total of both "Proprietary" and "Brokerage" of the relevant item.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	618,958,067	620,297,305
個人 Individuals	129,042	190,773