

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔口数〕全 50 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2021年7月 2021/7（7/1 – 7/30）

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

Total trading volume
20,942,956

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
99.11%	24.84%	74.27%

			07/01～07/30		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		2,649,494	25.49	-96,065
	買い Purchases		2,553,429	24.64	
	合計 Total		5,202,923	25.07	
委託計 Brokerage	売り Sales		7,745,961	74.51	
	買い Purchases		7,808,345	75.36	62,384
	合計 Total		15,554,306	74.93	
総 計 Total	売り Sales		10,395,455	100.00	-33,681
	買い Purchases		10,361,774	100.00	
	合計 Total		20,757,229	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		2,257,660	29.15	-176,588
	買い Purchases		2,081,072	26.65	
	合計 Total		4,338,732	27.89	
個人 Individuals	売り Sales		992,042	12.81	-193,243
	買い Purchases		798,799	10.23	
	合計 Total		1,790,841	11.51	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		4,438,014	57.29	
	買い Purchases		4,890,460	62.63	452,446
	合計 Total		9,328,474	59.97	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		58,245	0.75	-20,231
	買い Purchases		38,014	0.49	
	合計 Total		96,259	0.62	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		1,576,087	20.35	-168,617
	買い Purchases		1,407,470	18.03	
	合計 Total		2,983,557	19.18	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		70,545	0.91	-6,116
	買い Purchases		64,429	0.83	
	合計 Total		134,974	0.87	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		10,496	0.14	-3,943
	買い Purchases		6,553	0.08	
	合計 Total		17,049	0.11	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		600,532	7.75	
	買い Purchases		602,620	7.72	2,088
	合計 Total		1,203,152	7.74	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		29,130	0.38	
	買い Purchases		74,902	0.96	45,772
	合計 Total		104,032	0.67	
銀行 Banks	売り Sales		485,463	6.27	-13,775
	買い Purchases		471,688	6.04	
	合計 Total		957,151	6.15	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		85,939	1.11	-29,909
	買い Purchases		56,030	0.72	
	合計 Total		141,969	0.91	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	508,661	51.27	261,098	32.69
個人信用 Individual Margin	483,381	48.73	537,701	67.31
自己現金 Proprietary Cash	2,601,226	98.18	2,553,429	100.00
自己信用 Proprietary Margin	48,268	1.82	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	4,437,454	4,889,863
個人 Individuals	560	597

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔金額〕 全 50 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2021年7月 2021/7（7/1 – 7/30）

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金
(売り買い合計)

Total trading value
3,459,917,499

総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
99.03%	27.00%	72.03%

			07/01～07/30		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		463,110,047	26.99	
	買い Purchases		471,086,342	27.54	7,976,295
	合計 Total		934,196,389	27.26	
委託計 Brokerage	売り Sales		1,252,851,344	73.01	-13,409,174
	買い Purchases		1,239,442,170	72.46	
	合計 Total		2,492,293,514	72.74	
総 計 Total	売り Sales		1,715,961,391	100.00	-5,432,879
	買い Purchases		1,710,528,512	100.00	
	合計 Total		3,426,489,903	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法 人 Institutions	売り Sales		414,598,082	33.09	-22,325,336
	買い Purchases		392,272,746	31.65	
	合計 Total		806,870,828	32.37	
個 人 Individuals	売り Sales		109,603,191	8.75	-21,242,573
	買い Purchases		88,360,618	7.13	
	合計 Total		197,963,809	7.94	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		721,895,224	57.62	
	買い Purchases		753,316,672	60.78	31,421,448
	合計 Total		1,475,211,896	59.19	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		6,754,847	0.54	-1,262,713
	買い Purchases		5,492,134	0.44	
	合計 Total		12,246,981	0.49	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		285,702,195	22.80	-26,610,582
	買い Purchases		259,091,613	20.90	
	合計 Total		544,793,808	21.86	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		10,523,424	0.84	
	買い Purchases		11,873,657	0.96	1,350,233
	合計 Total		22,397,081	0.90	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		1,926,876	0.15	-903,353
	買い Purchases		1,023,523	0.08	
	合計 Total		2,950,399	0.12	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		116,445,587	9.29	
	買い Purchases		120,283,953	9.70	3,838,366
	合計 Total		236,729,540	9.50	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		9,984,301	0.80	
	買い Purchases		14,949,850	1.21	4,965,549
	合計 Total		24,934,151	1.00	
銀行 Banks	売り Sales		92,192,176	7.36	
	買い Purchases		93,163,975	7.52	971,799
	合計 Total		185,356,151	7.44	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		14,269,110	1.14	-2,098,982
	買い Purchases		12,170,128	0.98	
	合計 Total		26,439,238	1.06	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	53,049,220	48.40	27,516,753	31.14
個人信用 Individual Margin	56,553,971	51.60	60,843,865	68.86
自己現金 Proprietary Cash	452,230,288	97.65	471,086,342	100.00
自己信用 Proprietary Margin	10,879,759	2.35	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	721,812,032	753,232,471
個人 Individuals	83,192	84,201