

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔口数〕全 50 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2021年9月 2021/9（9/1 – 9/30）

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

Total trading volume
14,698,070

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
98.38%	21.28%	77.09%

			09/01～09/30		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		1,453,497	20.04	
	買い Purchases		1,674,752	23.24	221,255
	合計 Total		3,128,249	21.63	
委託計 Brokerage	売り Sales		5,798,549	79.96	-265,814
	買い Purchases		5,532,735	76.76	
	合計 Total		11,331,284	78.37	
総 計 Total	売り Sales		7,252,046	100.00	-44,559
	買い Purchases		7,207,487	100.00	
	合計 Total		14,459,533	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		1,184,170	20.42	-261,511
	買い Purchases		922,659	16.68	
	合計 Total		2,106,829	18.59	
個人 Individuals	売り Sales		703,569	12.13	-77,318
	買い Purchases		626,251	11.32	
	合計 Total		1,329,820	11.74	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		3,869,058	66.72	
	買い Purchases		3,950,091	71.39	81,033
	合計 Total		7,819,149	69.00	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		41,752	0.72	-8,018
	買い Purchases		33,734	0.61	
	合計 Total		75,486	0.67	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		690,551	11.91	-206,027
	買い Purchases		484,524	8.76	
	合計 Total		1,175,075	10.37	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		65,740	1.13	-21,198
	買い Purchases		44,542	0.81	
	合計 Total		110,282	0.97	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		16,452	0.28	-8,599
	買い Purchases		7,853	0.14	
	合計 Total		24,305	0.21	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		411,427	7.10	-25,687
	買い Purchases		385,740	6.97	
	合計 Total		797,167	7.04	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		4,198	0.07	
	買い Purchases		48,796	0.88	44,598
	合計 Total		52,994	0.47	
銀行 Banks	売り Sales		367,335	6.33	-78,125
	買い Purchases		289,210	5.23	
	合計 Total		656,545	5.79	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		39,894	0.69	
	買い Purchases		47,734	0.86	7,840
	合計 Total		87,628	0.77	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	327,704	46.58	192,029	30.66
個人信用 Individual Margin	375,865	53.42	434,222	69.34
自己現金 Proprietary Cash	1,425,727	98.09	1,674,752	100.00
自己信用 Proprietary Margin	27,770	1.91	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	3,868,321	3,949,098
個人 Individuals	737	993

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔金額〕 全 50 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2021年9月 2021/9（9/1 – 9/30）

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金
(売り買い合計)

Total trading value
2,634,327,424

総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
98.52%	22.54%	75.98%

			09/01～09/30		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		277,015,224	21.28	
	買い Purchases		316,858,398	24.49	39,843,174
	合計 Total		593,873,622	22.88	
委託計 Brokerage	売り Sales		1,024,610,808	78.72	-47,753,093
	買い Purchases		976,857,715	75.51	
	合計 Total		2,001,468,523	77.12	
総 計 Total	売り Sales		1,301,626,032	100.00	-7,909,919
	買い Purchases		1,293,716,113	100.00	
	合計 Total		2,595,342,145	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		234,578,228	22.89	-54,007,241
	買い Purchases		180,570,987	18.48	
	合計 Total		415,149,215	20.74	
個人 Individuals	売り Sales		101,487,356	9.90	-7,445,250
	買い Purchases		94,042,106	9.63	
	合計 Total		195,529,462	9.77	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		682,351,449	66.60	
	買い Purchases		696,454,124	71.30	14,102,675
	合計 Total		1,378,805,573	68.89	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		6,193,775	0.60	-403,277
	買い Purchases		5,790,498	0.59	
	合計 Total		11,984,273	0.60	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		133,711,970	13.05	-42,132,212
	買い Purchases		91,579,758	9.37	
	合計 Total		225,291,728	11.26	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		13,063,729	1.27	-4,936,442
	買い Purchases		8,127,287	0.83	
	合計 Total		21,191,016	1.06	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		2,956,153	0.29	-1,155,477
	買い Purchases		1,800,676	0.18	
	合計 Total		4,756,829	0.24	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		84,846,376	8.28	-5,783,110
	買い Purchases		79,063,266	8.09	
	合計 Total		163,909,642	8.19	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		650,965	0.06	
	買い Purchases		13,317,799	1.36	12,666,834
	合計 Total		13,968,764	0.70	
銀行 Banks	売り Sales		74,649,177	7.29	-17,393,266
	買い Purchases		57,255,911	5.86	
	合計 Total		131,905,088	6.59	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		9,546,234	0.93	-1,056,678
	買い Purchases		8,489,556	0.87	
	合計 Total		18,035,790	0.90	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	48,342,759	47.63	27,658,985	29.41
個人信用 Individual Margin	53,144,597	52.37	66,383,121	70.59
自己現金 Proprietary Cash	270,719,921	97.73	316,858,398	100.00
自己信用 Proprietary Margin	6,295,303	2.27	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	682,218,155	696,269,534
個人 Individuals	133,294	184,590