

新規上場銘柄概要

ふ	り	が	な	ふどうさん
銘	柄		名	タカラレーベン不動産投資法人 投資証券
投	資	法	人	タカラレーベン不動産投資法人
英	訳		名	Takara Leben Real Estate Investment Corporation
上	場	予	定	2018年7月27日
既	上	場	市	なし
代	表	者	の	役
本	店	所	在	地
				執行役員 石原 雅行
				〒107-0052 東京都港区赤坂一丁目14番15号
				Tel 03-6435-5264
設	立	年	月	日
資	産	運	用	会
(本	店	所	在
				地)
				2017年9月11日
				タカラPAG不動産投資顧問(株)
				〒107-0052 東京都港区赤坂一丁目14番15号
				Tel 03-6435-5264
コ	ー		ド	3492 (新証券コード (ISIN) JP3048750008)
銘	柄	略	称	R-タカラリート
発	行	可	能	投
発	行	済	投	資
上	場	時	発	行
				済
				投
				資
				口
				数
				10,000,000口
				1,500口 (2018年6月25日現在)
				345,500口
				(注) 公募分を含む。
出	資	総	額	150,000千円 (2018年6月25日現在)
売	買	単	位	1口
営	業	期	間	毎年3月1日から8月末日まで、及び9月1日から翌年2月末日まで
				(注) ただし、本投資法人の第1期営業期間は、本投資法人設立の日
				である2017年9月11日から2018年8月末日まで
分	配	金	支	払
投	資	主	名	簿
会	計	監	査	人
幹	事	取	引	参
				加
				者
				8月末日及び2月末日
				三井住友信託銀行(株)
				PwCあらた有限責任監査法人
				SMB C日興証券(株)
<公募・売出しの要領 (予定) >				
公	募	・	売	出
公	募	・	売	出
				の
				別
				公募
				344,000口
				(注) 公募については国内募集投資口数 253,750口及び海外募集投資
				口数 90,250口を目途に行われる予定ですが、最終的な内訳は公
				募総数の範囲内で、需要状況等を勘案の上、公開価格決定日 (2018
				年7月19日) に決定する予定です。
				売出し (オーバーアロットメントによる売出し) 17,000口
				(注) 売出しについては国内売出し投資口数 17,000口を目途に行われ
				る予定ですが、最終的な内訳は売出し総数の範囲内で、需要状況
				等を勘案の上、公開価格決定日 (2018年7月19日) に決定する
				予定です。
公	開	価	格	の
仮	条	件	決	定
ブ	ック	・	ビ	ル
ブ	ック	・	ビ	ル
公	開	価	格	決
申	込	期	間	
払	込	期	日	
受	渡	期	日	
元	引	受	取	引
				参
				加
				者
				等
				ブック・ビルディング方式
				2018年7月10日
				2018年7月11日から2018年7月18日まで
				2018年7月19日
				2018年7月20日から2018年7月25日まで
				2018年7月26日
				2018年7月27日
				SMB C日興証券(株)、みずほ証券(株)、野村証券(株)