

新規上場銘柄概要

ふりがな	けいでいーえつくす これっと
銘柄	KDX Kolet 投資法人 投資証券
投資法	KDX Kolet 投資法人
英訳	KDX Kolet REIT, Inc.
上場予定日	2026 年 11 月 25 日
市場区分	不動産投資信託証券
既上場市場	なし
代表者の役職氏名	執行役員 市川 悠
本店所在地	〒100 - 0011 東京都千代田区内幸町二丁目 1 番 6 号 Tel 03 - 5157 - 6290
設立年月日	2026 年 7 月 23 日
資産運用会社 (本店所在地)	ケネディクス不動産投資顧問㈱ 〒100 - 0011 東京都千代田区内幸町二丁目 1 番 6 号 Tel 03 - 5157 - 6290
コード	666A (新証券コード (ISIN) JP3051800005)
銘柄略称	R-KDX Kolet
発行可能投資口総口数	10,000,000 口
発行済投資口数	2,000 口 (2026 年 10 月 20 日現在)
上場時発行済投資口数	518,991 口 (注) 公募分を含む。
出資総額	200,000 千円 (2026 年 10 月 20 日現在)
売買単位	1 口
営業期間	8 月 1 日から 7 月 31 日まで (注) ただし、本投資法人の第 1 期営業期間は、本投資法人設立の日である 2026 年 7 月 23 日から 2026 年 7 月 31 日まで
分配金支払投資主確定日	7 月 31 日
投資主名簿等管理人	三井住友信託銀行㈱
会計監査人	EY 新日本有限責任監査法人
幹事取引参加者	野村証券㈱
<公募・売出しの要領 (予定)>	
公募・売出しの別	公募 516,991 口 売出し (オーバーアロットメントによる売出し) 27,210 口
公開価格の決定方法	ブック・ビルディング方式
仮条件決定日	2026 年 11 月 9 日
ブック・ビルディング期間	2026 年 11 月 10 日から 2026 年 11 月 13 日まで
公開価格決定日	2026 年 11 月 16 日
申込期間	2026 年 11 月 17 日から 2026 年 11 月 20 日まで
払込期日	2026 年 11 月 24 日
受渡期日	2026 年 11 月 25 日
元引受取引参加者等	野村証券㈱ SMBC 日興証券㈱ みずほ証券㈱ 三菱UFJモルガン・スタンレー証券㈱ モルガン・スタンレーMUFJ証券㈱ 大和証券㈱ ㈱SBI証券

(注 1) 日本取引所自主規制法人の審査結果に基づき、新規上場を承認しております。

(注 2) 本銘柄については、初値決定日までの売買において成行売呼値及び成行買呼値を禁止します。