

2022年5月16日
株式会社東京証券取引所
上場部

新規上場会社概要

会社名 (英訳名)	ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社 (Yamaichi Uniheim Real Estate Co., Ltd)
上場予定期日	2022年6月20日
上市場区分	スタンダード市場
既上場市場	なし
代表者の役職氏名	代表取締役社長 山田 茂
本店所在地	〒640-8392 和歌山県和歌山市中之島1518番地 中之島801ビル5階 Tel 073-436-1010 (上記は登記上の本店所在地であり、実際の業務は下記の場所で行っています。) 〒541-0048 大阪府大阪市中央区瓦町二丁目4番7号(新瓦町ビル1階) Tel 06-6204-0123 https://www.yueg.co.jp/
(最寄りの連絡場所)	
ホームページアドレス	
設立年月日	1989年6月12日
事業の内容	不動産の開発、売買、賃貸、管理及び仲介業
業種別分類・コード	不動産業・2984 (新証券コード (ISIN) JP3933900007)
銘柄略称	ヤマイチ
銘柄順位	グッドライフCの次位
発行可能株式総数	21,300,000株
発行済株式総数	5,326,000株 (2022年5月16日現在)
上場時発行済株式総数	7,026,000株
(注) 1. 公募分を含む。 2. 新株予約権の権利行使等により増加する可能性がある。	
資本金	45,000千円 (2022年5月16日現在)
1単元の株式数	100株
事業年度	4月1日から3月31日
定時株主総会	毎事業年度の終了後3か月以内
基準日	3月31日
剰余金の配当の基準日	9月30日、3月31日
株主名簿管理人	三菱UFJ信託銀行(株)
監査人	仰星監査法人
幹事取引参加者	野村證券(株)

<公募・売出しの要領（予定）>

公 募 ・ 売 出 し の 别	公募	1,700,000 株
	売出し（引受人の買取引受による売出し）	200,000 株
	売出し（オーバーアロットメントによる売出し）	285,000 株
売 出 株 放 出 元	山田 茂	200,000 株
公 開 価 格 の 決 定 方 法	ブック・ビルディング方式	
仮 条 件 決 定 日	2022 年 5 月 31 日	
フ ッ ク・ヒ ル テ イン ク 期 間	2022 年 6 月 2 日から 6 月 8 日まで	
公 開 価 格 決 定 日	2022 年 6 月 9 日	
申 返 期 間	2022 年 6 月 10 日から 6 月 15 日まで	
払 返 期 日	2022 年 6 月 19 日	
受 渡 期 日	2022 年 6 月 20 日	
元 引 受 取 引 参 加 者 等	野村證券(株)、大和証券(株)、S M B C 日興証券(株) 三菱U F J モルガン・スタンレー証券(株)、(株)S B I 証券 あかつき証券(株)	

(注 1) 日本取引所自主規制法人の審査結果に基づき、新規上場を承認しております。

(注 2) 新規上場会社の経営指標等につきましては、「新規上場申請のための有価証券報告書（I の部）」等を当取引所のホームページ(<https://www.jpx.co.jp/listing/stocks/new/index.html>)に掲載しておりますので、そちらをご覧ください。