

新規上場会社概要

ふ り が な	えすてい
会 社 名	株式会社 estie
(英 訳 名)	(estie, inc.)
上 場 予 定 日	2026 年 11 月 6 日
市 場 区 分	グロース市場
既 上 場 市 場	なし
代 表 者 の 役 職 氏 名	代表取締役 平井 瑛
本 店 所 在 地	〒107-0052 東京都港区赤坂九丁目 7 番 2 号 Tel 050-1743-8018
(最寄りの連絡場所)	(同上)
ホ ー ム ペ ー ジ ア ド レ ス	https://www.estie.jp/
設 立 年 月 日	2018 年 12 月 11 日
事 業 の 内 容	不動産プラットフォーム事業（独自構築した商業用不動産データベースを活用した Vertical Data ソリューション、エンタープライズ実装及び専門情報サービスの提供）
業 種 別 分 類 ・ コ ー ド	情報・通信業・658A（新証券コード（ISIN）JP3163020005）
銘 柄 略 称	G - e s t i e
銘 柄 順 位	G - オルガナイズの次位
発 行 可 能 株 式 総 数	61,000,000 株
発 行 済 株 式 総 数	15,443,800 株（2026 年 10 月 1 日現在）
上 場 時 発 行 済 株 式 総 数	15,493,800 株 (注) 1. 公募分を含む。 2. 新株予約権の権利行使等により増加する可能性がある。
資 本 金	101,921 千円（2026 年 10 月 1 日現在）
1 単 元 の 株 式 数	100 株
事 業 年 度	1 月 1 日から 12 月 31 日
定 時 株 主 総 会	毎事業年度の終了後 3 か月以内
基 準 日	12 月 31 日
剰 余 金 の 配 当 の 基 準 日	6 月 30 日、12 月 31 日
株 主 名 簿 管 理 人	三菱UFJ信託銀行(株)
監 査 人	有限責任監査法人トーマツ
幹 事 取 引 参 加 者	SMBC日興証券(株)

<公募・売出しの要領（予定）>

公 募 ・ 売 出 し の 別	公募	50,000 株
	売出し（引受人の買取引受による売出し）	5,638,800 株
	売出し（オーバーアロットメントによる売出し）	853,300 株
売 出 株 放 出 元	UTEC4 号投資事業有限責任組合	3,377,300 株
	(株)日本政策投資銀行	819,900 株
	グローバル・ブレイン 8 号投資事業有限責任組合	334,900 株
	平井 瑛	300,000 株
	Globis Fund VI, L.P.	171,000 株
	グロービス 6 号ファンド投資事業有限責任組合	168,800 株
	Globis Fund VI-S, L.P.	98,900 株
	グロービス 6 号 S ファンド投資事業有限責任組合	97,700 株
	上田 来	94,300 株
	東原 悠吾	88,000 株
	岩成 達哉	88,000 株
公 開 価 格 の 決 定 方 法	ブック・ビルディング方式	
仮 条 件 決 定 日	2026 年 10 月 20 日	
ブック・ビルディング`期間	2026 年 10 月 21 日から 10 月 27 日まで	
公 開 価 格 決 定 日	2026 年 10 月 28 日	
申 込 期 間	2026 年 10 月 29 日から 11 月 4 日まで	
払 込 期 日	2026 年 11 月 5 日	
受 渡 期 日	2026 年 11 月 6 日	
元引受取引参加者等	SMB C 日興証券(株)	
	みずほ証券(株)	
	野村証券(株)	
	(株)S B I 証券	
	楽天証券(株)	
	松井証券(株)	
	岡三証券(株)	
	丸三証券(株)	

（注 1）日本取引所自主規制法人の審査結果に基づき、新規上場を承認しております。

（注 2）新規上場会社の経営指標等につきましては、「新規上場申請のための有価証券報告書（Ⅰの部）」等を当取引所のホームページ(<https://www.jpx.co.jp/listing/stocks/new/index.html>)に掲載しておりますので、そちらをご覧ください。

（注 3）本銘柄については、初値決定日までの売買において成行売呼値及び成行買呼値を禁止します。