

東証REIT住宅フォーカス指数

- 住宅への投資に特化したREIT及び住宅を投資対象とするREITを構成銘柄とする指数

概要

- 東証REIT住宅フォーカス指数は、東証REIT指数の算出対象を母集団とし、住宅への投資に特化したREIT及び住宅を投資対象とするREITを構成銘柄とする、修正指数用時価総額加重方式により算出される指数です。
- 7月最終営業日に算出対象の定期入替及びウエイトの見直しを実施します。
- 指数値は1日1回終値を算出・公表します。

銘柄数 15
(2023年8月18日時点)

基準日 2023年8月18日

基準値 1000

定期入替 毎年7月の
最終営業日

構成銘柄一覧

(2023年8月18日時点)

コード	銘柄名	区分
1	3226 日本アコモデーションファンド投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
2	3269 アドバンス・レジデンス投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
3	3278 ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
4	3282 コンフォリア・レジデンシャル投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
5	3309 積水ハウス・リート投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
6	3459 サムティ・レジデンシャル投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
7	3462 野村不動産マスターファンド投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
8	8953 日本都市ファンド投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
9	8954 オリックス不動産投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
10	8960 ユナイテッド・アーバン投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
11	8963 インヴェンシブル投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
12	8966 平和不動産リート投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
13	8979 スターツプロシード投資法人 投資証券	セクター特化REIT群
14	8984 大和ハウスリート投資法人 投資証券	セクター関連REIT群
15	8986 大和証券リビング投資法人 投資証券	セクター特化REIT群

お問い合わせ先

株式会社JPX総研
インデックスビジネス部

電話: 050-3377-7754
e-mail: index@jpx.co.jp

<本資料について>

●本資料は、株価指数の概要説明のみを目的としており、投資勧誘を目的としているものではなく、また金融商品取引法に基づく開示資料ではありません。

●本資料の一切の権利は株式会社JPX総研又は株式会社JPX総研の関連会社(以下「JPX」という。)に属しており、いかなる目的を問わず、無断複製・転載を禁じます。

●本資料は、制度の改正等により、本資料に掲載した内容が予告なく変更される場合があります。また、この資料に掲載されている情報の作成には万全を期していますが、当該情報の完全性を保証するものではありません。当社は、本資料及び本資料から得た情報を利用したことにより発生するいかなる費用又は損害等の一切について責任を負いません。

●株価指数に連動するETFは値動きのある有価証券を投資対象としますので、連動対象である指標及び外国為替相場の変動、組入る有価証券の価格の変動、組入る有価証券の発行会社の倒産や財務状況等の悪化、その他の市場要因の影響等により、市場取引価格又は基準価額が値下がりし、それにより損失が生じることがあります。したがって、投資元本が保証されているものではありません。また、信用取引を利用する場合には、差し入れた保証金以上の損失が生ずるおそれがあります。

●ETFの売買が行われるに際しては、あらかじめ、お取引先の金融商品取引業者等より交付される契約締結前交付書面等の書面の内容を十分にお読みいただき、商品の性質、取引の仕組み、リスクの存在、販売手数料、信託報酬などの手数料等を十分に御理解いただいたうえで、御自身の判断と責任で行っていただきますよう、お願い申し上げます。

●JPXが算出する株価指数の指数値及び商標は、JPXの知的財産であり、すべてJPXが所有しています。このため、JPXが算出する株価指数を使用して、ファンドやリンク債などの金融商品を組成、売り出す場合(相対契約によるオプション、スワップ、ワラントなどのデリバティブ取引の対象にする場合を含みます。)など、JPXが算出する株価指数を商業的に利用する場合には、JPXとのライセンス契約が必要となります。