



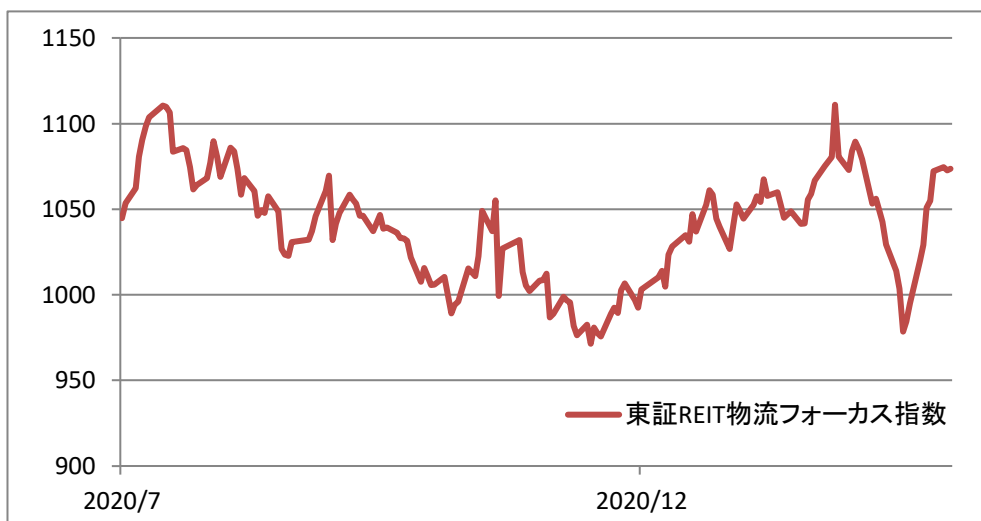
東証REIT物流フォーカス指数

東証REIT 物流フォーカス指数は、東証REIT 指数の算出対象を母集団とし、物流施設への投資に特化したREIT 及び物流施設を投資対象とするREIT を構成銘柄とする指数です。

概要

- 東証REIT 物流フォーカス指数は、東証REIT 指数の算出対象を母集団とし、物流施設への投資に特化したREIT 及び物流施設を投資対象とするREIT を構成銘柄とする指数です。
- 7月最終営業日に算出対象の定期入替及びウエイトの見直しを実施します。
- 修正指数用時価総額加重方式により算出します。
- 指数値は1日1回終値を算出・公表します。

インデックスパフォーマンス



配当込投資収益率 (2021年3月31日時点)

	過去1ヶ月	3ヶ月	6ヶ月	12ヶ月
REIT物流フォーカス	5.11%	8.38%	7.65%	-

構成銘柄(組み入れ比率上位10社) (2021年3月31日時点)

コード	銘柄名	ウエイト
1	32810 GLP投資法人 投資証券	20.82%
2	32830 日本プロロジリート投資法人 投資証券	19.42%
3	32490 産業ファンド投資法人 投資証券	12.60%
4	89670 日本ロジスティクスファンド投資法人 投資証券	10.50%
5	34660 ラサールロジポート投資法人 投資証券	8.04%
6	34710 三井不動産ロジスティクスパーク投資法人 投資証券	8.02%
7	34810 三菱地所物流リート投資法人 投資証券	4.41%
8	34620 野村不動産マスターファンド投資法人 投資証券	3.33%
9	89840 大和ハウスリート投資法人 投資証券	2.63%
10	89540 オリックス不動産投資法人 投資証券	2.38%

銘柄数 15
(2021年3月31日時点)

基準日 2020年7月3日
基準値 1000

定期入替 毎年7月の最終営業日

ベンダーコード(指数)

Quick SREITLF/TSX

連動ETF

対象ETFは以下をご参照ください。
URL:

<https://www.jpex.co.jp/equities/products/etfs/issues/01.html>

(【JPXウェブサイトトップページ】→【株式・ETF・REIT等】→【商品一覧】→【ETF】→【銘柄一覧】)

お問い合わせ先

東京証券取引所
情報サービス部

電話: 050-3377-7754

e-mail: index@jpex.co.jp

<本資料について>

●本資料は、株価指数の概要説明のみを目的としており、投資勧誘を目的としているものではなく、また金融商品取引法に基づく開示資料ではありません。

●本資料の一切の権利は当社に属しており、いかなる目的を問わず、無断複製・転載を禁じます。

●本資料は、制度の改正等により、本資料に掲載した内容が予告なく変更される場合があります。また、この資料に掲載されている情報の作成には万全を期していますが、当該情報の完全性を保証するものではありません。当社は、本資料及び本資料から得た情報を利用したことにより発生するいかなる費用又は損害等の一切について責任を負いません。

●株価指数に連動するETFは値動きのある有価証券を投資対象としますので、連動対象である指標及び外国為替相場の変動、組入有価証券の価格の変動、組入有価証券の発行会社の倒産や財務状況等の悪化、その他の市場要因の影響等により、市場取引価格又は基準価額が値下がりし、それにより損失が生じることがあります。したがって、投資元本が保証されているものではありません。また、信用取引を利用する場合には、差し入れた保証金以上の損失が生ずるおそれがあります。

●ETFの売買が行われるに際しては、あらかじめ、お取引先の金融商品取引業者等より交付される契約締結前交付書面等の書面の内容を十分にお読みいただき、商品の性質、取引の仕組み、リスクの存在、販売手数料、信託報酬などの手数料等を十分に御理解いただいたうえで、御自身の判断と責任で行っていただきますよう、お願い申し上げます。

●東証が算出する株価指数の指数値及び商標は、東京証券取引所の知的財産であり、すべての権利は東京証券取引所が所有しています。
このため、東証が算出する株価指数を使用して、ファンドやリンク債などの金融商品を組成、売り出す場合（相対契約によるオプション、スワップ、ワラントなどのデリバティブ取引の対象にする場合を含みます。）など、東証が算出する株価指数を商業的に利用する場合には、東証とのライセンス契約が必要となります。