

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔口数〕全 50 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2018年11月 2018/11 (11/1 – 11/30)

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

Total trading volume
13,086,832

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
96.25%	21.27%	74.98%

			11/01～11/30		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		1,445,758	23.02	-107,730
	買い Purchases		1,338,028	21.19	
	合計 Total		2,783,786	22.10	
委託計 Brokerage	売り Sales		4,835,062	76.98	
	買い Purchases		4,977,420	78.81	142,358
	合計 Total		9,812,482	77.90	
総 計 Total	売り Sales		6,280,820	100.00	
	買い Purchases		6,315,448	100.00	34,628
	合計 Total		12,596,268	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		1,204,048	24.90	-299,494
	買い Purchases		904,554	18.17	
	合計 Total		2,108,602	21.49	
個人 Individuals	売り Sales		671,978	13.90	-71,367
	買い Purchases		600,611	12.07	
	合計 Total		1,272,589	12.97	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		2,918,013	60.35	
	買い Purchases		3,433,770	68.99	515,757
	合計 Total		6,351,783	64.73	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		41,023	0.85	-2,538
	買い Purchases		38,485	0.77	
	合計 Total		79,508	0.81	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		512,762	10.61	-105,262
	買い Purchases		407,500	8.19	
	合計 Total		920,262	9.38	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		68,387	1.41	-22,254
	買い Purchases		46,133	0.93	
	合計 Total		114,520	1.17	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		31,562	0.65	-21,015
	買い Purchases		10,547	0.21	
	合計 Total		42,109	0.43	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		591,337	12.23	-150,963
	買い Purchases		440,374	8.85	
	合計 Total		1,031,711	10.51	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		14,700	0.30	
	買い Purchases		30,329	0.61	15,629
	合計 Total		45,029	0.46	
銀行 Banks	売り Sales		512,538	10.60	-137,070
	買い Purchases		375,468	7.54	
	合計 Total		888,006	9.05	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		64,099	1.33	-29,522
	買い Purchases		34,577	0.69	
	合計 Total		98,676	1.01	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	429,010	63.84	279,468	46.53
個人信用 Individual Margin	242,968	36.16	321,143	53.47
自己現金 Proprietary Cash	1,330,086	92.00	1,338,018	100.00
自己信用 Proprietary Margin	115,672	8.00	10	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	2,917,289	3,431,641
個人 Individuals	724	2,129

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔金額〕 全 50 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2018年11月 2018/11 (11/1 – 11/30)

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金
(売り買い合計)

Total trading value
2,129,267,748

総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
96.95%	22.25%	74.71%

			11/01～11/30		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		247,160,792	23.89	-20,629,917
	買い Purchases		226,530,875	21.99	
	合計 Total		473,691,667	22.95	
委託計 Brokerage	売り Sales		787,325,714	76.11	
	買い Purchases		803,400,455	78.01	16,074,741
	合計 Total		1,590,726,169	77.05	
総 計 Total	売り Sales		1,034,486,506	100.00	-4,555,176
	買い Purchases		1,029,931,330	100.00	
	合計 Total		2,064,417,836	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		201,889,477	25.64	-57,121,947
	買い Purchases		144,767,530	18.02	
	合計 Total		346,657,007	21.79	
個人 Individuals	売り Sales		91,079,578	11.57	-13,955,686
	買い Purchases		77,123,892	9.60	
	合計 Total		168,203,470	10.57	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		487,503,119	61.92	
	買い Purchases		575,495,793	71.63	87,992,674
	合計 Total		1,062,998,912	66.82	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		6,853,540	0.87	-840,300
	買い Purchases		6,013,240	0.75	
	合計 Total		12,866,780	0.81	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		84,630,448	10.75	-21,569,189
	買い Purchases		63,061,259	7.85	
	合計 Total		147,691,707	9.28	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		10,455,857	1.33	-3,412,196
	買い Purchases		7,043,661	0.88	
	合計 Total		17,499,518	1.10	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		5,025,475	0.64	-3,692,856
	買い Purchases		1,332,619	0.17	
	合計 Total		6,358,094	0.40	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		101,777,697	12.93	-28,447,706
	買い Purchases		73,329,991	9.13	
	合計 Total		175,107,688	11.01	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		2,392,744	0.30	
	買い Purchases		5,749,498	0.72	3,356,754
	合計 Total		8,142,242	0.51	
銀行 Banks	売り Sales		88,924,223	11.29	-26,691,341
	買い Purchases		62,232,882	7.75	
	合計 Total		151,157,105	9.50	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		10,460,730	1.33	-5,113,119
	買い Purchases		5,347,611	0.67	
	合計 Total		15,808,341	0.99	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	52,122,253	57.23	29,518,823	38.27
個人信用 Individual Margin	38,957,325	42.77	47,605,069	61.73
自己現金 Proprietary Cash	227,525,650	92.06	226,523,747	100.00
自己信用 Proprietary Margin	19,635,142	7.94	7,128	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	487,393,076	575,024,641
個人 Individuals	110,043	471,152