

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況 [口数] 全 50 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type - All 50 trading participants

2019年1月 2019/1 (1/4 - 1/31)

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

Total trading volume
13,820,282

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
97.60%	21.43%	76.17%

			01/04~01/31		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		1,421,646	20.97	
	買い Purchases		1,539,853	22.95	118,207
	合計 Total		2,961,499	21.96	
委託計 Brokerage	売り Sales		5,357,779	79.03	-188,292
	買い Purchases		5,169,487	77.05	
	合計 Total		10,527,266	78.04	
総 計 Total	売り Sales		6,779,425	100.00	-70,085
	買い Purchases		6,709,340	100.00	
	合計 Total		13,488,765	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		1,404,623	26.22	-416,577
	買い Purchases		988,046	19.11	
	合計 Total		2,392,669	22.73	
個人 Individuals	売り Sales		778,568	14.53	-238,817
	買い Purchases		539,751	10.44	
	合計 Total		1,318,319	12.52	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		3,118,009	58.20	
	買い Purchases		3,589,365	69.43	471,356
	合計 Total		6,707,374	63.71	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		56,579	1.06	-4,254
	買い Purchases		52,325	1.01	
	合計 Total		108,904	1.03	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		634,386	11.84	-122,333
	買い Purchases		512,053	9.91	
	合計 Total		1,146,439	10.89	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		67,777	1.27	-15,019
	買い Purchases		52,758	1.02	
	合計 Total		120,535	1.14	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		19,180	0.36	-9,272
	買い Purchases		9,908	0.19	
	合計 Total		29,088	0.28	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		683,280	12.75	-269,953
	買い Purchases		413,327	8.00	
	合計 Total		1,096,607	10.42	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		76,814	1.43	-56,454
	買い Purchases		20,360	0.39	
	合計 Total		97,174	0.92	
銀行 Banks	売り Sales		515,917	9.63	-151,934
	買い Purchases		363,983	7.04	
	合計 Total		879,900	8.36	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		90,549	1.69	-61,565
	買い Purchases		28,984	0.56	
	合計 Total		119,533	1.14	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	419,024	53.82	200,342	37.12
個人信用 Individual Margin	359,544	46.18	339,409	62.88
自己現金 Proprietary Cash	1,296,172	91.17	1,539,853	100.00
自己信用 Proprietary Margin	125,474	8.83	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	3,115,518	3,584,604
個人 Individuals	2,491	4,761

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔金額〕 全 50 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2019年1月 2019/1 (1/4 – 1/31)

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金
(売り買い合計)

Total trading value
2,158,807,769

総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
97.50%	21.62%	75.88%

			01/04～01/31		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		223,295,200	21.07	
	買い Purchases		243,340,863	23.29	20,045,663
	合計 Total		466,636,063	22.17	
委託計 Brokerage	売り Sales		836,619,192	78.93	-35,137,050
	買い Purchases		801,482,142	76.71	
	合計 Total		1,638,101,334	77.83	
総 計 Total	売り Sales		1,059,914,392	100.00	-15,091,387
	買い Purchases		1,044,823,005	100.00	
	合計 Total		2,104,737,397	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		236,216,027	28.23	-86,850,632
	買い Purchases		149,365,395	18.64	
	合計 Total		385,581,422	23.54	
個人 Individuals	売り Sales		95,983,585	11.47	-28,554,798
	買い Purchases		67,428,787	8.41	
	合計 Total		163,412,372	9.98	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		494,481,057	59.10	
	買い Purchases		575,993,843	71.87	81,512,786
	合計 Total		1,070,474,900	65.35	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		9,938,523	1.19	-1,244,406
	買い Purchases		8,694,117	1.08	
	合計 Total		18,632,640	1.14	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		102,787,601	12.29	-29,399,580
	買い Purchases		73,388,021	9.16	
	合計 Total		176,175,622	10.75	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		10,623,175	1.27	-2,837,731
	買い Purchases		7,785,444	0.97	
	合計 Total		18,408,619	1.12	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		2,152,747	0.26	-1,069,291
	買い Purchases		1,083,456	0.14	
	合計 Total		3,236,203	0.20	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		120,652,504	14.42	-53,544,030
	買い Purchases		67,108,474	8.37	
	合計 Total		187,760,978	11.46	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		17,166,630	2.05	-13,779,255
	買い Purchases		3,387,375	0.42	
	合計 Total		20,554,005	1.25	
銀行 Banks	売り Sales		87,826,901	10.50	-29,028,364
	買い Purchases		58,798,537	7.34	
	合計 Total		146,625,438	8.95	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		15,658,973	1.87	-10,736,411
	買い Purchases		4,922,562	0.61	
	合計 Total		20,581,535	1.26	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	46,319,805	48.26	22,083,184	32.75
個人信用 Individual Margin	49,663,780	51.74	45,345,603	67.25
自己現金 Proprietary Cash	203,444,677	91.11	243,340,863	100.00
自己信用 Proprietary Margin	19,850,523	8.89	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	494,243,156	575,676,485
個人 Individuals	237,901	317,358