

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔口数〕全 49 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 49 trading participants

2019年7月 2019/7 (7/1 – 7/31)

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

Total trading volume
19,370,526

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
97.83%	23.24%	74.59%

			07/01～07/31		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		2,302,677	24.26	-103,655
	買い Purchases		2,199,022	23.25	
	合計 Total		4,501,699	23.76	
委託計 Brokerage	売り Sales		7,189,614	75.74	
	買い Purchases		7,258,452	76.75	68,838
	合計 Total		14,448,066	76.24	
総 計 Total	売り Sales		9,492,291	100.00	-34,817
	買い Purchases		9,457,474	100.00	
	合計 Total		18,949,765	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法 人 Institutions	売り Sales		1,432,485	19.92	
	買い Purchases		1,912,439	26.35	479,954
	合計 Total		3,344,924	23.15	
個 人 Individuals	売り Sales		1,051,208	14.62	-309,175
	買い Purchases		742,033	10.22	
	合計 Total		1,793,241	12.41	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		4,654,795	64.74	-100,389
	買い Purchases		4,554,406	62.75	
	合計 Total		9,209,201	63.74	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		51,126	0.71	-1,552
	買い Purchases		49,574	0.68	
	合計 Total		100,700	0.70	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		591,435	8.23	
	買い Purchases		924,228	12.73	332,793
	合計 Total		1,515,663	10.49	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		125,212	1.74	-43,191
	買い Purchases		82,021	1.13	
	合計 Total		207,233	1.43	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		23,606	0.33	-11,375
	買い Purchases		12,231	0.17	
	合計 Total		35,837	0.25	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		692,232	9.63	
	買い Purchases		893,959	12.32	201,727
	合計 Total		1,586,191	10.98	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		21,717	0.30	
	買い Purchases		172,585	2.38	150,868
	合計 Total		194,302	1.34	
銀行 Banks	売り Sales		549,827	7.65	
	買い Purchases		645,501	8.89	95,674
	合計 Total		1,195,328	8.27	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		120,688	1.68	-44,815
	買い Purchases		75,873	1.05	
	合計 Total		196,561	1.36	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	611,710	58.19	320,600	43.21
個人信用 Individual Margin	439,498	41.81	421,433	56.79
自己現金 Proprietary Cash	2,167,922	94.15	2,198,971	100.00
自己信用 Proprietary Margin	134,755	5.85	51	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	4,653,395	4,552,012
個人 Individuals	1,400	2,394

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況 [金額] 全 49 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 49 trading participants

2019年7月 2019/7 (7/1 – 7/31)

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金
(売り買い合計)

Total trading value
2,898,987,444

総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
98.35%	24.88%	73.47%

			07/01～07/31		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		369,639,708	25.87	-17,992,408
	買い Purchases		351,647,300	24.72	
	合計 Total		721,287,008	25.30	
委託計 Brokerage	売り Sales		1,058,947,804	74.13	
	買い Purchases		1,070,936,094	75.28	11,988,290
	合計 Total		2,129,883,898	74.70	
総 計 Total	売り Sales		1,428,587,512	100.00	-6,004,118
	買い Purchases		1,422,583,394	100.00	
	合計 Total		2,851,170,906	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		236,823,208	22.36	
	買い Purchases		279,667,651	26.11	42,844,443
	合計 Total		516,490,859	24.25	
個人 Individuals	売り Sales		117,146,955	11.06	-29,229,925
	買い Purchases		87,917,030	8.21	
	合計 Total		205,063,985	9.63	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		697,962,251	65.91	-1,731,649
	買い Purchases		696,230,602	65.01	
	合計 Total		1,394,192,853	65.46	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		7,015,390	0.66	
	買い Purchases		7,120,811	0.66	105,421
	合計 Total		14,136,201	0.66	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		104,862,447	9.90	
	買い Purchases		121,449,343	11.34	16,586,896
	合計 Total		226,311,790	10.63	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		16,231,844	1.53	-4,988,373
	買い Purchases		11,243,471	1.05	
	合計 Total		27,475,315	1.29	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		3,537,806	0.33	-2,247,767
	買い Purchases		1,290,039	0.12	
	合計 Total		4,827,845	0.23	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		112,191,111	10.59	
	買い Purchases		145,684,798	13.60	33,493,687
	合計 Total		257,875,909	12.11	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		3,467,320	0.33	
	買い Purchases		35,268,669	3.29	31,801,349
	合計 Total		38,735,989	1.82	
銀行 Banks	売り Sales		91,803,371	8.67	
	買い Purchases		96,718,525	9.03	4,915,154
	合計 Total		188,521,896	8.85	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		16,920,420	1.60	-3,222,816
	買い Purchases		13,697,604	1.28	
	合計 Total		30,618,024	1.44	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	66,684,561	56.92	38,998,342	44.36
個人信用 Individual Margin	50,462,394	43.08	48,918,688	55.64
自己現金 Proprietary Cash	346,932,213	93.86	351,637,739	100.00
自己信用 Proprietary Margin	22,707,495	6.14	9,561	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	697,745,430	695,939,161
個人 Individuals	216,821	291,441