

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔口数〕全 50 社
Trading Volume of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2021年2月 2021/2 (2/1 – 2/26)

口,% units, %

総売買高
(売り買い合計)

Total trading volume
19,614,572

総売買高に占める合計及び自己・委託別比率

Ratio of proprietary brokerage trading

総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
99.14%	19.06%	80.09%

			02/01～02/26		
			口数 Volume	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		1,895,651	19.47	-53,659
	買い Purchases		1,841,992	18.97	
	合計 Total		3,737,643	19.22	
委託計 Brokerage	売り Sales		7,841,598	80.53	
	買い Purchases		7,866,858	81.03	25,260
	合計 Total		15,708,456	80.78	
総 計 Total	売り Sales		9,737,249	100.00	-28,399
	買い Purchases		9,708,850	100.00	
	合計 Total		19,446,099	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		1,555,892	19.84	-29,710
	買い Purchases		1,526,182	19.40	
	合計 Total		3,082,074	19.62	
個人 Individuals	売り Sales		1,141,022	14.55	-113,673
	買い Purchases		1,027,349	13.06	
	合計 Total		2,168,371	13.80	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		5,063,993	64.58	
	買い Purchases		5,234,294	66.54	170,301
	合計 Total		10,298,287	65.56	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		80,691	1.03	-1,658
	買い Purchases		79,033	1.00	
	合計 Total		159,724	1.02	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		735,063	9.37	-73,527
	買い Purchases		661,536	8.41	
	合計 Total		1,396,599	8.89	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		55,789	0.71	
	買い Purchases		153,533	1.95	97,744
	合計 Total		209,322	1.33	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		14,324	0.18	-4,563
	買い Purchases		9,761	0.12	
	合計 Total		24,085	0.15	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		750,716	9.57	-49,364
	買い Purchases		701,352	8.92	
	合計 Total		1,452,068	9.24	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		24,631	0.31	
	買い Purchases		54,430	0.69	29,799
	合計 Total		79,061	0.50	
銀行 Banks	売り Sales		614,370	7.83	-1,076
	買い Purchases		613,294	7.80	
	合計 Total		1,227,664	7.82	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		111,715	1.42	-78,087
	買い Purchases		33,628	0.43	
	合計 Total		145,343	0.93	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	603,684	52.91	432,434	42.09
個人信用 Individual Margin	537,338	47.09	594,915	57.91
自己現金 Proprietary Cash	1,805,419	95.24	1,841,992	100.00
自己信用 Proprietary Margin	90,232	4.76	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	5,062,817	5,233,214
個人 Individuals	1,176	1,080

投資部門別 不動産投資信託証券売買状況〔金額〕 全 50 社
Trading Value of Real Estate Investment Trusts by Investor Type – All 50 trading participants

2021年2月 2021/2 (2/1 – 2/26)

千円,% 1,000 yen, %

総売買代金 (売り買い合計) Total trading value	総売買代金に占める合計及び自己・委託別比率 Ratio of proprietary brokerage trading		
	総計 Total	自己取引 Proprietary	委託取引 Brokerage
2,911,774,303	98.93%	21.33%	77.60%

			02/01～02/26		
			金額 Value	比率 Ratio	差引き Balance
自己計 Proprietary	売り Sales		314,750,132	21.84	-8,500,869
	買い Purchases		306,249,263	21.28	
	合計 Total		620,999,395	21.56	
委託計 Brokerage	売り Sales		1,126,472,612	78.16	
	買い Purchases		1,133,126,295	78.72	6,653,683
	合計 Total		2,259,598,907	78.44	
総 計 Total	売り Sales		1,441,222,744	100.00	-1,847,186
	買い Purchases		1,439,375,558	100.00	
	合計 Total		2,880,598,302	100.00	

委託内訳 Brokerage Trading

法人 Institutions	売り Sales		262,561,558	23.31	-11,268,564
	買い Purchases		251,292,994	22.18	
	合計 Total		513,854,552	22.74	
個人 Individuals	売り Sales		140,897,874	12.51	-18,274,715
	買い Purchases		122,623,159	10.82	
	合計 Total		263,521,033	11.66	
海外投資家 Foreigners	売り Sales		710,343,392	63.06	
	買い Purchases		747,414,007	65.96	37,070,615
	合計 Total		1,457,757,399	64.51	
証券会社 Securities Cos.	売り Sales		12,669,788	1.12	-873,653
	買い Purchases		11,796,135	1.04	
	合計 Total		24,465,923	1.08	

法人内訳 Institutions

投資信託 Investment Trusts	売り Sales		125,152,352	11.11	-12,095,270
	買い Purchases		113,057,082	9.98	
	合計 Total		238,209,434	10.54	
事業法人 Business Cos.	売り Sales		9,567,095	0.85	
	買い Purchases		15,201,198	1.34	5,634,103
	合計 Total		24,768,293	1.10	
その他法人等 Other Cos.	売り Sales		1,865,450	0.17	-572,128
	買い Purchases		1,293,322	0.11	
	合計 Total		3,158,772	0.14	
金融機関 Financial Institutions	売り Sales		125,976,661	11.18	-4,235,269
	買い Purchases		121,741,392	10.74	
	合計 Total		247,718,053	10.96	

金融機関内訳 Financial institutions

生保・損保 Life & Non-Life	売り Sales		7,351,261	0.65	
	買い Purchases		9,917,533	0.88	2,566,272
	合計 Total		17,268,794	0.76	
銀行 Banks	売り Sales		100,057,213	8.88	
	買い Purchases		105,612,252	9.32	5,555,039
	合計 Total		205,669,465	9.10	
その他金融機関 Other Financials	売り Sales		18,568,187	1.65	-12,356,580
	買い Purchases		6,211,607	0.55	
	合計 Total		24,779,794	1.10	

個人、自己の現金・信用取引数値 Individual & Proprietary

	売り Sales		買い Purchases	
		比率 Ratio		比率 Ratio
個人現金 Individual Cash	73,231,964	51.98	49,805,782	40.62
個人信用 Individual Margin	67,665,910	48.02	72,817,377	59.38
自己現金 Proprietary Cash	299,474,611	95.15	306,249,263	100.00
自己信用 Proprietary Margin	15,275,521	4.85	0	0.00

(注)

1. 集計対象は資本金の額が30億円以上の取引参加者である。
2. ToSTNeT取引を含む。
3. -は売越しを示す。
4. 自己・委託の比率は総計(売り買い合計別)に対する構成比、各部門別の比率は委託計(売り買い合計別)に対する構成比である。

Notes:

- 1) Survey results from trading participants with capital of at least 3 billion yen.
- 2) Includes ToSTNeT trades.
- 3) - denotes net sales.

海外投資家売買における法人、個人の数値 Foreign

	売り Sales	買い Purchases
法人 Institutions	710,205,388	747,270,111
個人 Individuals	138,004	143,896