

2018年3月2日

「東証 REIT Core 指数」の算出・公表について

株式会社東京証券取引所
情報サービス部

当社では、株価指数の多様なニーズに対応するため、以下のとおり、時価総額及び売買代金に着目した新指数「東証 REIT Core 指数」を算出・公表いたします。本指数は、2017年9月に算出を開始した「TOPIX 高配当 40 指数」に続く、当社のカスタム指数の第二弾となります。

当社代表取締役社長の宮原幸一郎は、「今般、関係者のご協力を得て、REIT 市場の動向を示す新たな指数を提供できることを大変光栄に思います。当社は、カスタム指数等の開発を通じて、今後とも投資家の選択肢の拡大に努めてまいります。」と述べています。

組入れ予定の構成銘柄につきましては、「別紙」をご覧ください。

1. 概要

指数名称	東証 REIT Core 指数(Tokyo Stock Exchange REIT Core Index)
指数構成銘柄	東証 REIT 指数の算出対象を母集団とし、浮動株時価総額及び売買代金の水準により銘柄を選定。
指数算出方法	均等加重方式
基準日・基準値	2018年2月23日(金)・1,000ポイント
算出開始日予定日	2018年3月26日(月)
配当込み指数	あり
算出間隔	1日1回終値を算出・公表
指数情報の配信	指数基礎情報(基準時価総額、指数構成銘柄の修正係数等)は、TMI(TOPIX 基礎情報データフィードサービス)において提供(有償)

2. 本指数の利用について

本指数は、他社の協力を得て算出するカスタム指数であり、ETF での利用については、当該関係者のライセンス取得が優先されます。

以上

東証 REIT Core 指数 構成銘柄一覧(2018/3/26 予定)

銘柄コード	銘柄名
32260	日本アコモデーションファンド投資法人
32340	森ヒルズリート投資法人
32490	産業ファンド投資法人
32690	アドバンス・レジデンス投資法人
32790	アクティビア・プロパティーズ投資法人
32810	G L P 投資法人
32830	日本プロロジスリート投資法人
32920	イオンリート投資法人
32950	ヒューリックリート投資法人
34620	野村不動産マスターファンド投資法人
89510	日本ビルファンド投資法人
89520	ジャパンリアルエステイト投資法人
89530	日本リテールファンド投資法人
89540	オリックス不動産投資法人
89550	日本プライムリアルティ投資法人
89560	プレミア投資法人
89600	ユナイテッド・アーバン投資法人
89610	森トラスト総合リート投資法人
89640	フロンティア不動産投資法人
89670	日本ロジスティクスファンド投資法人
89720	ケネディクス・オフィス投資法人
89760	大和証券オフィス投資法人
89840	大和ハウスリート投資法人
89850	ジャパン・ホテル・リート投資法人
89870	ジャパンエクセレント投資法人

銘柄数は、上場廃止等に伴い、今後変動する可能性があります。